



# MUNICÍPIO DE IBIRAIARAS

*Estado do Rio Grande do Sul*

---

## ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS – Cercamento pátio Unidade ESF

### 1. OBJETIVO:

A presente especificação tem por objetivo estabelecer os critérios para a execução de cercamento do pátio da Unidade ESF. O cercamento consta de cerca com tela de alambrado sobre muro existente, além da construção de portões de acesso das duas entradas principais.

### 2. CERCA:

Sobre o muro existente, já existe também os pilares chumbados na viga, deverá ser colocada cerca composta por grades de proteção com tela tipo alambrado malha 5x15 fixado em cantoneira 1X1/4". Em planta está sendo apresentado detalhamento.

Toda cerca deverá receber fundo anticorrosivo e tinta esmalte sintético na cor preta.

### 6.0 PORTÕES

Nas entradas laterais da frente e nos fundos do terreno, , deverão ser instalados dois portões, basculante, articulados, ou seja, dobrável na altura de 1,85 metros.

Os portões serão confeccionados em tubo 50x50 chapa 1,5 em seu contorno e tubo 20x30 chapa 1,20 no centro. Todos os portões deverão ser tracionados e com 2 rádios cada portão.

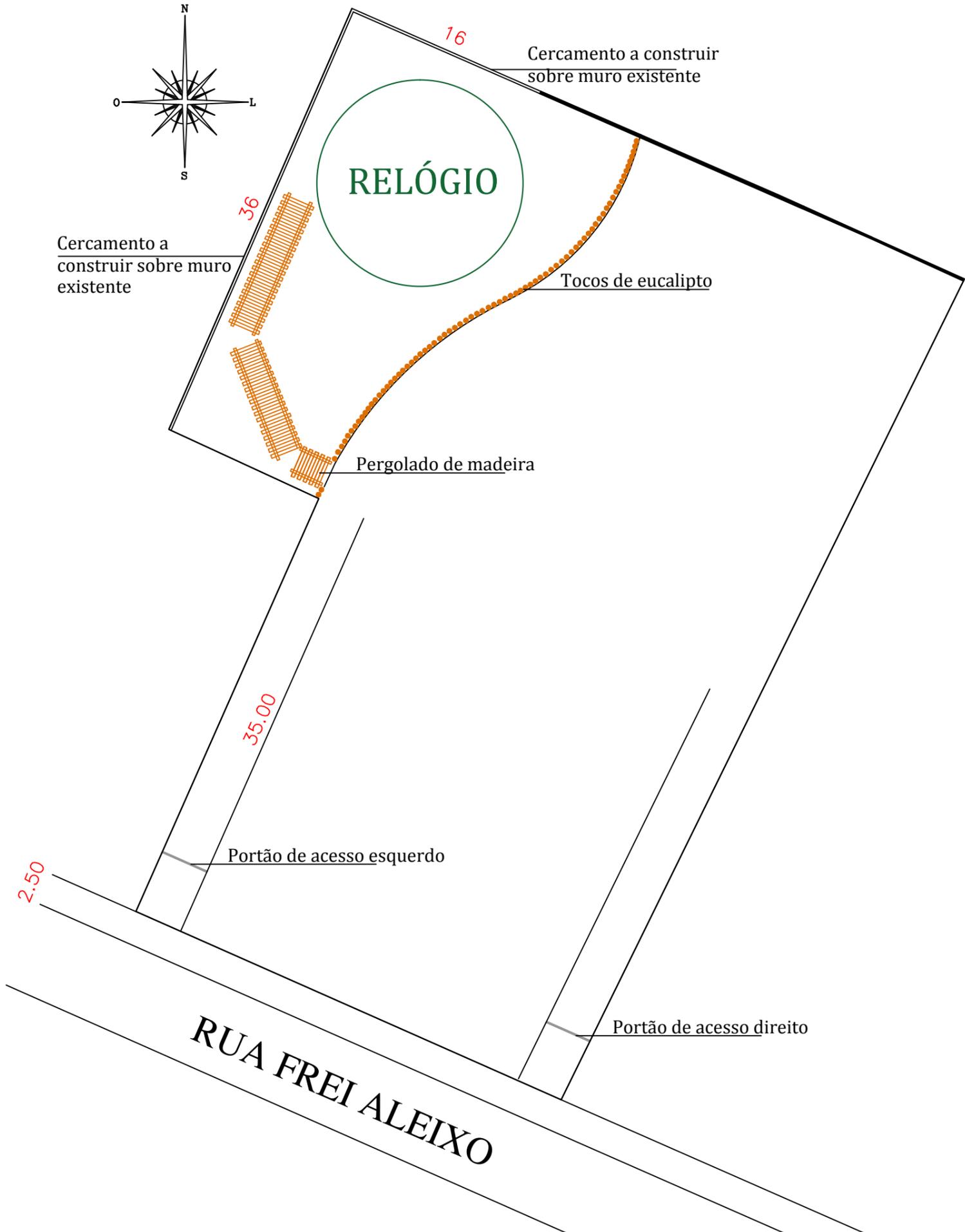
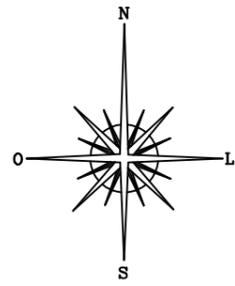
Os portão da frente deverão ter porta auxiliar para acesso a pedestre.

A estrutura deverá receber fundo anti corrosivo e pintura em tinta esmalte na cor preta.

Ibiraiaras, 08 de fevereiro de 2018.

---

Kátia Elisa Pomatti  
Eng<sup>a</sup> Civil – CREA 101.630



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIRAIARAS  
Estado do Rio Grande do Sul

OBRA: Cercamento  
LOCAL: Unidade ESF, centro - Ibiraiaras/RS

PRANCHA:  
SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO

PROPONENTE:  
Ivete Beatriz Zamarchi Luchese - Prefeita Municipal

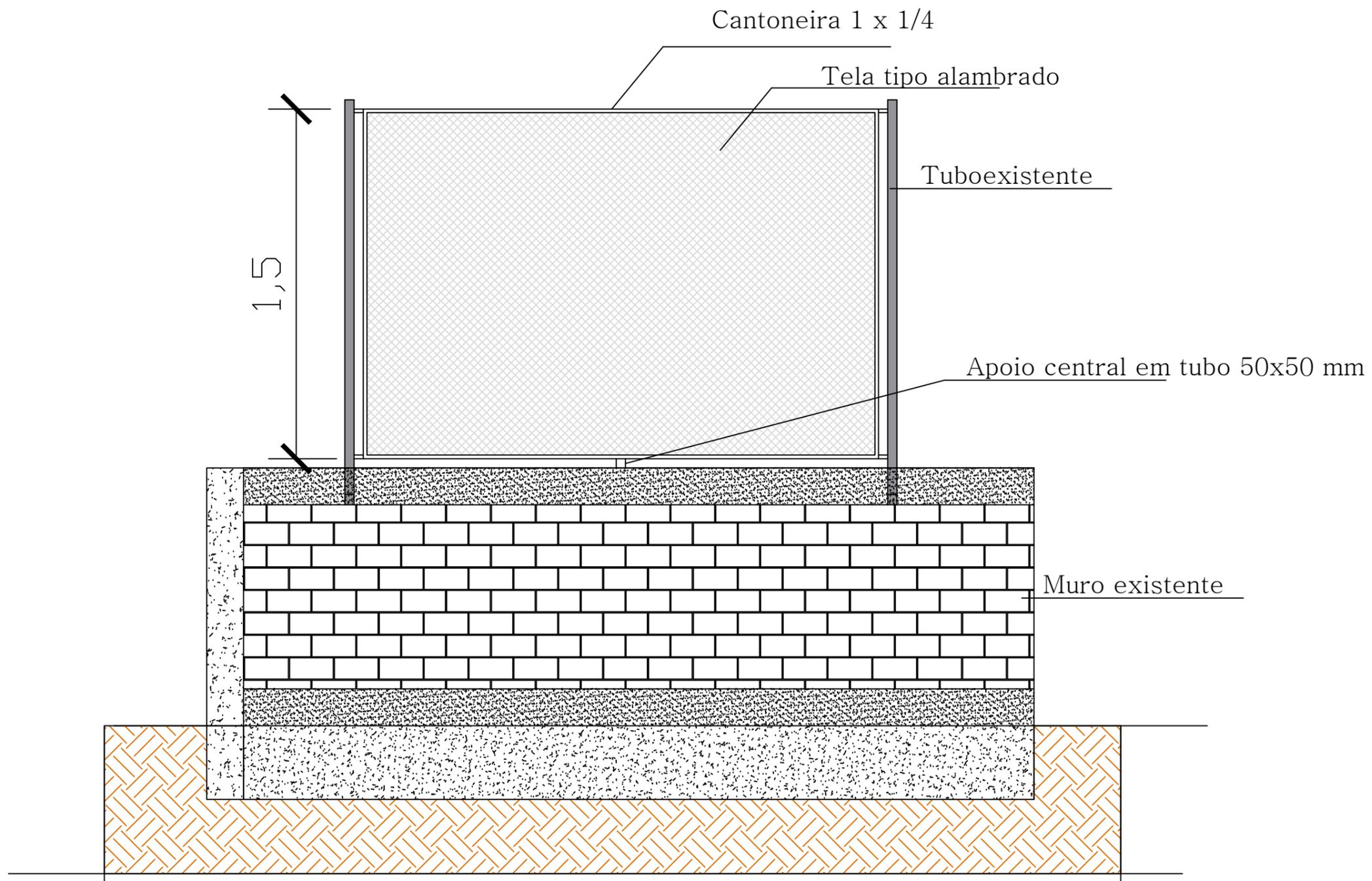
PROJETO:  
Engª Civil Katia E. Pomatti - CREA 101.630

NÚMERO:  
01

ÁREA:  
52 m

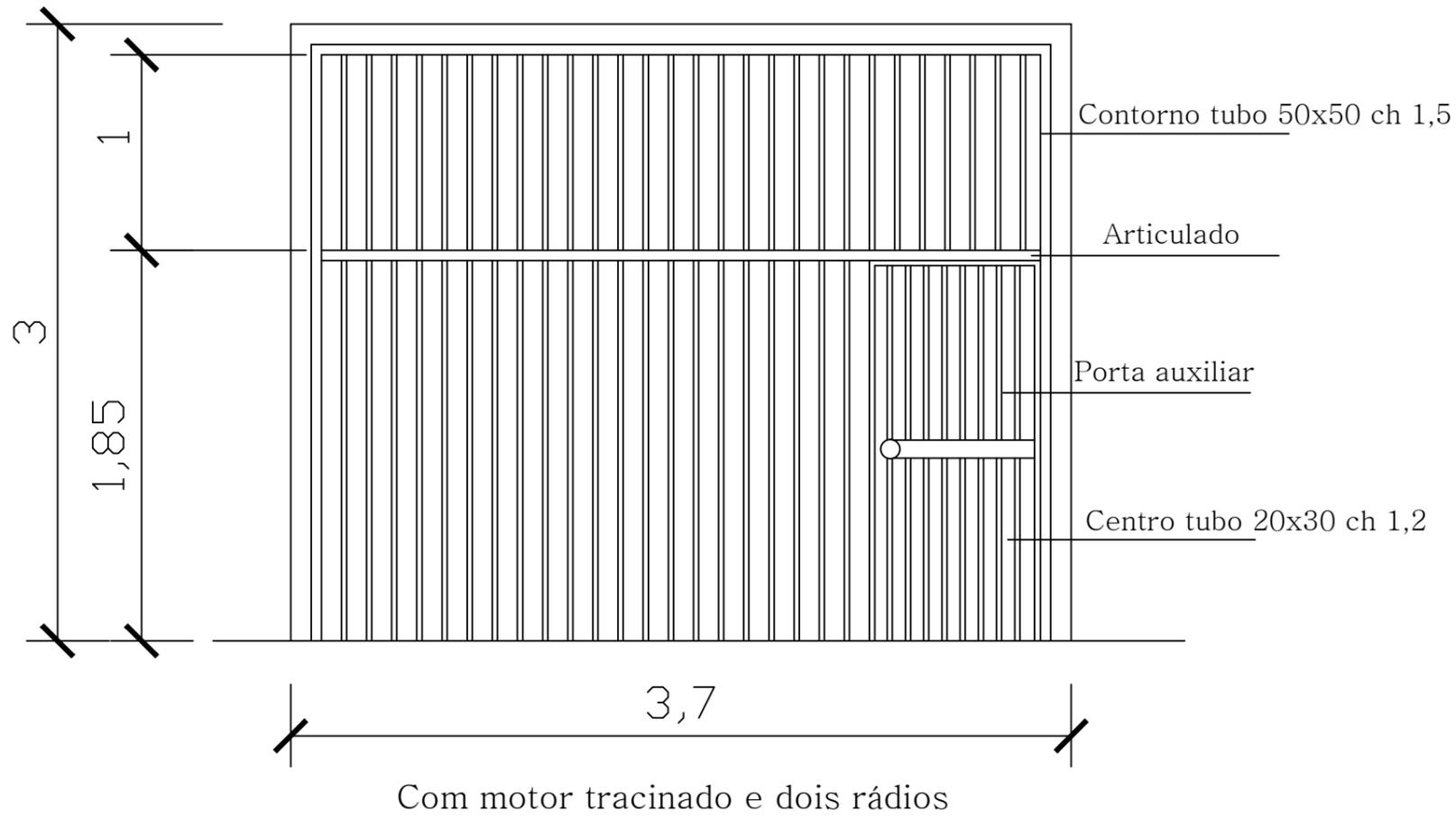
ESCALA:  
1/350

DATA:  
FEVEREIRO 2018

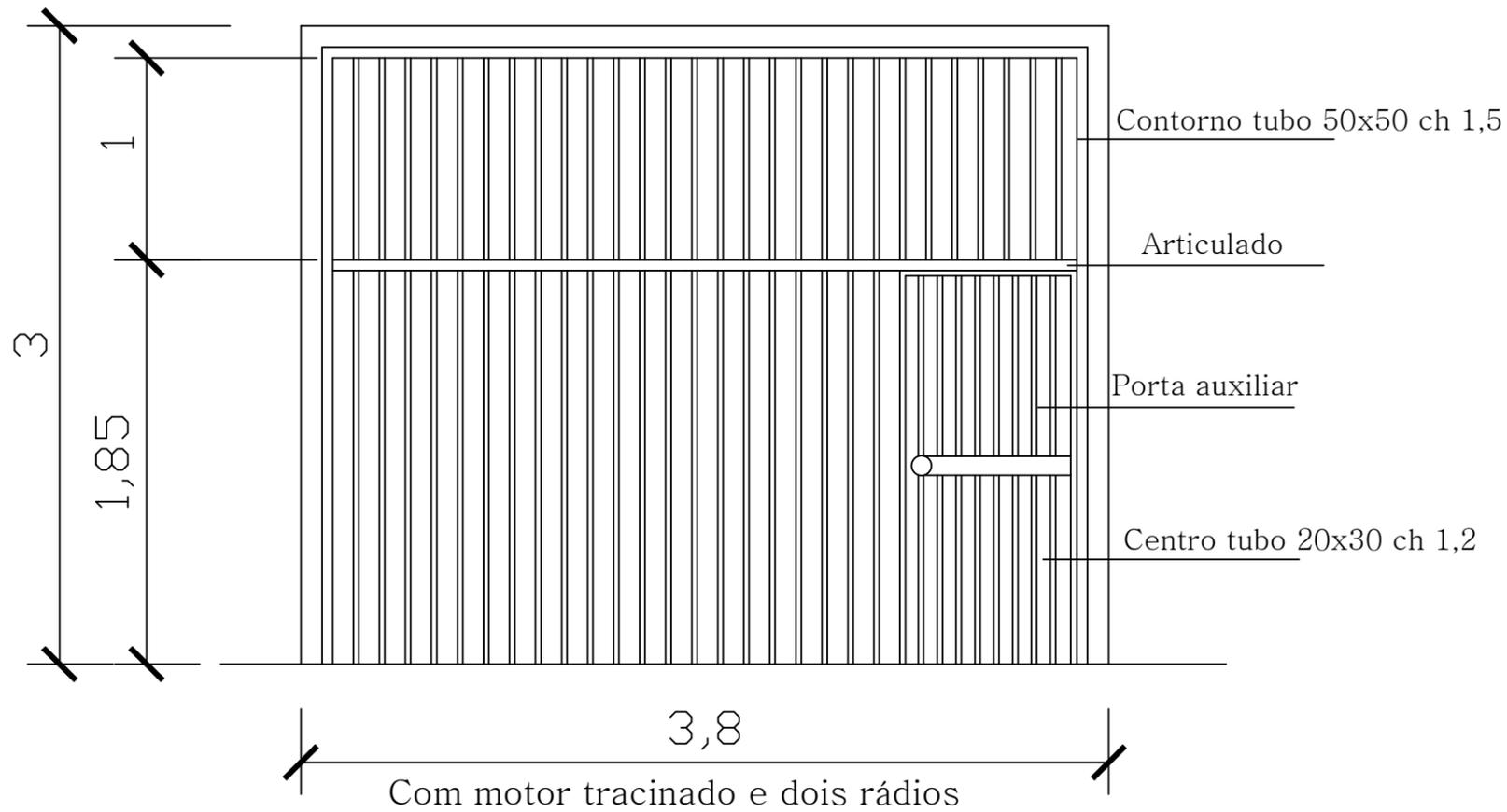


PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIRAIARAS Estado do Rio Grande do Sul		
OBRA: Cercamento LOCAL: UNidade ESF, centro - Ibiraiaras/RS	PRANCHA: ARQUITETÔNICO	
PROPONENTE: Ivete Beatriz Zamarchi Luchese - Prefeita Municipal	PROJETO: Engº Civil Katia E. Pomatti - CREA 101.630	NÚMERO: 02
ÁREA: 52 m	ESCALA: 1/25	DATA: FEVEREIRO 2018

### PORTÃO DE ACESSO DIREITO



### PORTÃO DE ACESSO ESQUERDO



PREFEITURA MUNICIPAL DE IBIRAIARAS  
Estado do Rio Grande do Sul

OBRA: Cercamento

LOCAL: Unidade ESF, centro - Ibiraiaras/RS

FRANCHA:

ARQUITETÔNICO

PROFONENTE:

Ivete Beatriz Zamarchi Luchese - Prefeita Municipal

PROJETO:

Engª Civil Katia E. Pomatti - CREA 101.630

NÚMERO:

03

ÁREA:

52 m

ESCALA:

SEM

DATA:

FEVEREIRO 2018

## COMPOSIÇÃO DO BDI

OBJETO: Cercamento

LOCALIZAÇÃO: Unidade ESF, centro - Ibiraiaras/RS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%)	3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Atende aos limites?	Inferior	Superior
Administração Central	AC	5,50%	Sim	3,00%	5,50%
Seguro e garantia	S+G	1,00%	Sim	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%	Sim	0,97%	1,27%
Despesas financeiras	DF	1,39%	Sim	0,59%	1,39%
Lucro	L	8,96%	Sim	6,16%	8,96%
Tributos (PIS 0,65%)	I	0,65%	Variável		
Tributos (COFINS 3%)		3,00%			
Tributos (ISS)		0,90%			
Tributos (contribuição previdenciária sobre a receita bruta (INSS))		0,00%			
<b>BDI SEM Desoneração (Fórmula Acórdão TCU)</b>	<b>BDI</b>	<b>24,73%</b>	<b>Sim</b>	<b>20,34%</b>	<b>25,00%</b>

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$\mathbf{BDI.PAD = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS)} - 1}$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para construção e reformas de EDIFICAÇÕES, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o Regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Ibiraiaras, 02 de março de 2017



**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

**EMPREENDIMENTO: Construção de cercamento**

**LOCAL: Unidade ESF, centro - Ibiraiaras/RS**

SERVIÇOS	UNID	QUANT	VALOR EM R\$		VALOR EM R\$		TOTAL GERAL COM BDI
			MATERIAL		MÃO-DE-OBRA		
			UNITARIO	TOTAL	UNITARIO	TOTAL	
<b>1. CERCA</b>							
2.1 Grades de proteção com tela, pilares e cantoneira 1"x1/4 c/pintura esmalte	m <sup>2</sup>	80,7	88,00	7101,60	39,00	3147,30	12783,45
<b>TOTAL DO ITEM</b>							<b>12783,45</b>
<b>2 PORTÕES</b>							
3.1 Portões elétrico basculante articulável 370x3 metros com 2 rádios	unid	1	1425,00	1425,00	2445,00	2445,00	4827,05
3.2 Portão elétrico basculante articulável 3,80x3 metros com 2 rádios	unid	1	1450,00	1450,00	2470,00	2470,00	4889,42
<b>TOTAL DO ITEM</b>							<b>9716,47</b>
<b>TOTAL GERAL</b>							<b>22499,92</b>

**OBS.: BDI = 24,73% (Conforme acórdão 2622/2013 - TCU)**

Ibiraiaras, 08 de fevereiro de 2018

IVETE BEATRIZ ZAMARCHI LUCHEZI  
Prefeita Municipal

KÁTIA ELISA POMATTI  
Eng<sup>a</sup> Civil - CREA 101.630

**CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO****EMPREENDIMENTO: Construção de cercamento****LOCAL: Unidade ESF, centro - Ibiraiaras/RS**

DISCRIMINAÇÃO DE SERVIÇOS	CUSTO	PESO %	15 dias		30 dias	
			%	R\$	%	R\$
1. CERCA	12.783,45	21,57	100	12.783,45		
2. PORTÕES	9.716,47	16,40			100	9.716,47
<b>TOTAL</b>	<b>22499,92</b>	<b>100%</b>				
<b>    Simples</b>			<b>22,10%</b>	<b>12.783,45</b>	<b>77,90%</b>	<b>9716,47</b>
<b>    Acumulado</b>			<b>22,10%</b>	<b>12.783,45</b>	<b>100,00%</b>	<b>22.499,92</b>

Ibiraiaras, 08 de fevereiro de 2018

IVETE BEATRIZ ZAMARCHI LUCHEZI  
Prefeita MunicipalKÁTIA ELISA POMATTI  
Eng<sup>a</sup> Civil - CREA 101.630